



ประกาศตำรวจภูธรจังหวัดนครราชสีมา
เรื่องขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน อาคาร/สิ่งปลูกสร้างที่จะรื้อถอน

ด้วย สำนักงานตำรวจแห่งชาติ โดยตำรวจภูธรจังหวัดนครราชสีมา มีความประสงค์จะขายทอดตลาด พร้อมรื้อถอนบ้านพักข้าราชการตำรวจ สถานีตำรวจภูธรหนองบุญมาก โดยมีเงื่อนไขและรายละเอียดในการขายทอดตลาด ดังนี้

๑. ทรัพย์สินที่ขาย บ้านพักข้าราชการตำรวจ ของ สถานีตำรวจภูธรหนองบุญมาก บนที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขที่ นม.๒๖๒๓ ตำบลหนองหัวแรต อำเภอหนองบุญมาก จังหวัดนครราชสีมา จำนวน ๓ รายการ ประกอบด้วย บ้านพักข้าราชการระดับสารวัตร ทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้างหลังลำดับที่ ๒ ประเมินราคาขายเริ่มต้นเป็นเงิน ๑๕,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นห้าพันบาทถ้วน) บ้านพักข้าราชการระดับรองสารวัตร ทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้างหลังลำดับที่ ๓ ประเมินราคาขายเริ่มต้นเป็นเงิน ๑๕,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นห้าพันบาทถ้วน) บ้านพักข้าราชการระดับรองสารวัตร ทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้างหลังลำดับที่ ๔ ประเมินราคาขายเริ่มต้นเป็นเงิน ๑๕,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นห้าพันบาทถ้วน) โดยประมูลขายในราคาเหมารวมเป็นเงิน ๔๕,๐๐๐ บาท (สี่หมื่นห้าพันบาทถ้วน)

๒. การตรวจสอบทรัพย์สิน

ผู้เข้าประมูลต้องไปดู หรือตรวจสอบทรัพย์สินที่จะซื้อด้วยตนเอง ก่อนตัดสินใจเข้าประมูล หากไม่เข้าไปดูหรือตรวจสอบทรัพย์สิน ถือว่าผู้ประมูลพอใจและรับในสภาพของอาคารดังกล่าว โดยจะไม่มีข้อโต้แย้งใด ๆ ในภายหลังทราบถึงสภาพทรัพย์สินนั้น ทางราชการจะไม่รับผิดชอบในความชำรุดหรือความเสียหายในทรัพย์สินที่ประมูลขายทอดตลาดในครั้งนี้ ไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น

๓. เอกสารหลักฐานของผู้เข้าประมูลจะต้องแสดง

๓.๑ กรณีเป็นบุคคลธรรมดา ให้ใช้สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านโดยรับรองสำเนาถูกต้อง พร้อมหนังสือรับรองการเป็นผู้ประมูลซื้อทอดตลาดของทางราชการได้

๓.๒ กรณีเป็นนิติบุคคล ใช้หนังสือรับรองของกรมทะเบียนการค้า และบัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้น โดยรับรองสำเนาถูกต้อง พร้อมหนังสือรับรองการเป็นผู้ประมูลซื้อทอดตลาดของทางราชการได้

๔. การขายทอดตลาด

๔.๑ ในการขายทอดตลาดจะใช้วิธีการประมูลราคาด้วยวาจา ให้ได้ผู้เสนอราคาสูงสุด

๔.๒ ให้ผู้ประมูล เสนอราคาประมูลโดยราคาเหมารวม วางหลักประกันก่อนการประมูลเป็นเงินสด ๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

๔.๓ ในการเสนอราคา ให้เสนอเป็นเงินบาท ให้ผู้เข้าร่วมประมูลสุ้ราคาครั้งละไม่ต่ำกว่า ๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) ตำรวจภูธรจังหวัดนครราชสีมา จะทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะขายหรือยกเลิก การขายทอดตลาดนี้เสียก็ได้ ในกรณีเช่นนี้ ผู้เข้าประมูลสุ้ราคา จะเรียกค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

๔.๔ ผู้ประมูลสุ้ราคาซื้อในการขายทอดตลาดได้ ต้องชำระเงินที่ประมูลได้ทันที หลังเสร็จสิ้นการประมูล หรือไม่เกินเวลา ๑๕.๐๐ นาฬิกาของวันเดียวกัน และจะต้องชำระเป็นเงินสดเท่านั้น โดยคณะกรรมการขายทอดตลาดฯ จะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน จึงจะได้รับมอบสิทธิ์ที่ประมูลได้

๕. การรื้อถอน

การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ผู้ประมูลได้จะต้องรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ขนย้ายวัสดุ และเศษวัสดุ พร้อมปรับสภาพพื้นที่ ด้วยทุนทรัพย์ของตนเองให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับมอบอาคารที่ประมูลได้จากทางราชการ ถ้าไม่ขนย้ายทรัพย์สินพร้อมเศษวัสดุที่ทำการรื้อถอนออกจากบริเวณพื้นที่ภายใน ๓๐ วัน จะให้ชำระค่าปรับเป็นจำนวนเงิน ๒๐๐ บาท (สองร้อยบาทถ้วน) ต่อวัน หรือสงวนสิทธิ์ที่จะริบพัสต์ ดังกล่าว ไปดำเนินการขายทอดตลาดใหม่ โดยไม่มีการผ่อนปรนให้ก็ได้ เว้นแต่มีหนังสือแจ้งเหตุขัดข้อง หรือปัญหาในการรื้อถอน เพื่อพิจารณาผ่อนปรนให้ได้

๖. สถานที่และกำหนดการขายทอดตลาด

๖.๑ จะทำการขายทอดตลาด ณ สถานีตำรวจภูธรหนองบุญมาก หมู่ ๔ ตำบลหนองหัวแรต อำเภอหนองบุญมาก จังหวัดนครราชสีมา

๖.๒ กำหนดการขายทอดตลาด โดยวิธีประมูลสุ้ราคาด้วยวาจา ในวันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๗ โดยลงชื่อเข้าประมูลตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ นาฬิกา ถึงเวลา ๐๙.๕๐ นาฬิกา เริ่มประมูลแข่งขันกันตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ นาฬิกา หรือหลังจากเจ้าหน้าที่ได้ตรวจสอบเอกสารหลักฐาน เสร็จสิ้นเป็นต้นไป จนกว่าจะแล้วเสร็จ

ผู้สนใจต้องการทราบรายละเอียดเพิ่มเติม หรือประสงค์จะขอดูอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ที่จะขายทอดตลาดดังกล่าว สอบถามฝ่ายประชาสัมพันธ์ สถานีตำรวจภูธรหนองบุญมาก โทรศัพท์ ๐ ๔๔๔๙ ๐๑๐๓

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

พลตำรวจตรี



(ณรงค์ฤทธิ์ ด้านสุวรรณ)

ผู้บังคับการตำรวจภูธรจังหวัดนครราชสีมา